

Grundejerforeningen Dybdalgård

Der indkaldes herved til

ordinær generalforsamling

Midtlys Fritidscenter onsdag den 16. marts 2016 kl. 19

Dagsorden for generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Formanden aflægger beretning.
3. Kassereren aflægger regnskab.
4. Indkomne forslag
 - 4.1. Torben Græns Larsen (nr. 59): Forslag til investeringsplan med henblik på fastsættelse af kontingent.
 - 4.2. Steen Nielsen og Christina Madsen (nr. 49): Forslag til dræn og vandspejl fra 2013 i område 4.
 - 4.3. Bestyrelsen + udvalg: Forslag til ændring af vedtægter.
 - 4.4. Valg til festudvalg. Karin Christensen (nr. 151) og Mogens Nielsen (nr. 103) er villige til genvalg. Peder Aaskov (nr. 16) ønsker ikke genvalg. Der skal vælges yderligere 2 medlemmer.
 - 4.5. Dato for sommerfesten. Bestyrelsen foreslår at vi vælger en af lørdagene den 13. eller 20. august.
 - 4.6. Arbejdsdag i foråret: Bestyrelsen foreslår at vi holder arbejdsdag lørdag eller søndag den 2. eller 3. april. På arbejdsdagen arbejder vi fortrinsvis i mosen om foråret og i Dybdalgårds have om efteråret.
5. Fremlæggelse af bestyrelsens budget og investeringsplan, samt fastsættelse af kontingent.
6. Valg til bestyrelsen: På valg er Viggo Christensen (nr. 151) og Mogens Witt (nr. 18). Viggo Christensen er villig til genvalg, mens Mogens Witt ikke genopstiller. Bestyrelsen foreslår John Lund (nr. 145).
Der skal desuden vælges 2 suppleanter. Lars Normann Hansen (nr. 139) ønsker ikke genvalg til suppleant. Bestyrelsen foreslår nyvalg af Niels Himmelstrup (nr. 93) og Jesper Andersen (nr. 161) til suppleanter.
7. Valg af regnskabskyndig person og regnskabskyndig suppleant: Jens Nyvang Sørensen (nr. 111) ønsker ikke genvalg. Bestyrelsen foreslår genvalg af regnskabskyndig, Jens Kr. Maack (nr. 20) og nyvalg af suppleant, Anne-Grete Højgaard (nr. 117).
8. Eventuelt.

Der serveres kaffe under generalforsamlingen.

På bestyrelsens vegne

Formand,
Viggo Christensen (nr. 151)Bilag: Forslag fra Torben Græns Larsen (nr. 59) og Steen Nielsen og Christina Madsen (nr. 49).
Forslag til ændring af vedtægter.

Grundejerforeningen Dybdalgård

Til bestyrelsen

Jeg har et forslag til generalforsamlingen i grundejerforeningen:

For et par år siden, fremlagde bestyrelsen et skøn over de fremtidige udgifter til større investeringer i vores forening. Det var primært vejbelægning og belysning, som var de tunge poster i det skøn, som vi blev præsenteret for. Af vores regnskab fremgår det, at der ikke hensættes midler nok til at dække disse fremtidige udgifter. Jeg foreslår derfor en stigning i kontingentet, således at foreningen over de næste år kan spare så mange penge sammen, at det bliver muligt at dække de fremtidige udgifter, uden at medlemmerne skal indbetale ekstraordinære og store beløb, når behovet opstår. Jeg mener, at det må være bedre at betale nogle hundrede kroner mere pr. år de næste 10-15 år, end at skulle betale flere tusinde kroner på en gang senere.

Jeg kan ikke sige, hvor stor denne forhøjelse skal være, det vil jeg lade være op til dem i bestyrelsen, som har det store overblik.

Med venlig hilsen

Torben Græns Larsen (nr. 59)

Ændret forslag vedrørende sø ved delområde 4 fra 2013:

Anlæggelse af dræn og vandspejlsprojekt på det grønne område ved stamvejen kunne fremme herlighedsværdien for området, og praktisk hjælpe den anden grundejerforening med de vandproblemer de har.

Med venlig hilsen

Steen Nielsen og Christina Madsen (nr. 49.)

